

# Experten für kleine Gärten und große Freiflächen

Sieg + Partner plant und pflegt Außenanlagen – vom Papsthügel bis zum Schlosspark

**Sieg + Partner steht seit mehr als 50 Jahren für den Bau komplexer Außenanlagen und das professionelle Freiflächen-Management. Ob Mediapark Köln, Papsthügel, Krankenhäuser oder Justizvollzugsanstalt – die Liste der von dem Wermelskirchener Unternehmen gebauten oder gepflegten Anlagen ist lang.**

Es gibt sie noch: öffentliche Großobjekte, die tatsächlich termingerecht fertiggestellt werden. Der Bau der neuen Justizvollzugsanstalt (JVA) Düsseldorf ist so ein Fall. Als NRW-Justizminister Thomas Kutschaty den 190-Millionen-Euro-Neubau am 19. Januar 2012 der Öffentlichkeit vorstellte, waren auch Geschäftsführer und Mitarbeiter der Firma Sieg + Partner stolz. Die Wermelskirchener Garten- und Bauexperten waren dort mit einem 6,4-Millionen-Euro-Auftrag für die Außenanlagen zuständig. „Wir waren auf den Punkt genau fertig.“ Markus Theß ist mit 37 Jahren der jüngste der drei Geschäftsführer von Sieg + Partner. Der JVA-Auftrag ist gleich mehrfach exemplarisch für die Arbeitsweise des vor über 50 Jahren gegründeten Unternehmens.

„Termintreue ist für uns ein ganz hoher Wert“, sagt Theß. Im Auftrag des Generalunternehmers Bilfinger legten die Wermelskirchener in Ratingen insgesamt 50.000 Quadratmeter Vegetationsfläche an, dazu 47.650 Quadratmeter befestigter Grund. Ein Kunstrasenplatz gehört dazu, die Parkplatzanlagen mit über 300 Stellplätzen, Sicherheitszäune, über fünf Kilometer lange Kanäle, alles errichtet in Absprache mit den anderen beteiligten Firmen. „Die Kunst dabei ist es, richtig zu kommunizieren“, verrät Theß das Geheimnis des unheimlich straffen Projektmanagements des Unternehmens.

## Kosten- und Termintreue als Erfolgsrezept

Ehrlichkeit ist dabei ganz wichtig. Bei der externen Kommunikation mit den anderen Firmen, aber auch intern unter den Mitarbeitern. „Es ändert sich sowieso jeden Tag etwas, man muss nur richtig darauf reagieren können und dafür muss ich wissen, wie weit wir sind.“ Das heißt, läuft mal etwas nicht nach Plan, dann ist das nicht schlimm. Wenn es denn besprochen wird. „Ich kann abends um 17 Uhr immer genau sagen, wir sind zwei Tage hinterher oder drei

**Schloss Augustusburg in Brühl:**  
Hier hat das Unternehmen den Auftrag der Gartenpflege übernommen. Fotos: privat



Tage voraus und das ist dann wichtig für die Kommunikation mit den anderen Firmen. Wenn wir einen Kabelgraben ziehen, legen dann anschließend zehn Firmen ihre Kabel hinein und mit denen die Termine abzusprechen, darauf kommt es an.“

Was bei den Terminen gilt, hat auch bei den Kosten Bestand. „Jeder Tag Verspätung kostet im gewerblichen Bereich Geld“, weiß Theß. Außerdem achtet er als Projektleiter auf die Einhaltung der vorher kalkulierten Kosten. Ausreden gibt es für den Diplom-Landschaftsbauer nicht: „Es kommt nichts, was nicht im Vorfeld erkennbar ist.“ Termin- und Kostentreue, verbunden mit fachlich sauberer Arbeit, das ist das Erfolgsrezept von Sieg + Partner. Und das geht auf das Gründerpaar Hilda und Hans Bünge zurück. Im Besprechungsraum hängen die zahlreichen Urkunden, die der Betrieb in den 60er- und 70er-Jahren für das Anlegen der Bundes- und Landesgartenschauen bekommen hat. Auch da herrschte permanenter Termindruck.

Theß selbst ist erst 2007 als dritter Gesellschafter neben Roswitha Vierheller und Franz Josef Sieg in das Unternehmen gekommen. „Als ich hier eingestiegen bin, hatten wir ein großes Projekt in Hückeswagen, da hatte ich auch schon mal schlaflose Nächte“, erinnert sich Theß. „Aber man gewöhnt sich dran und heute sehe ich das nur noch technisch.“ Damit das aber auch immer alles so funktioniert, achten Theß und seine Kollegen in der Geschäftsführung auch auf den notwendigen Unterbau. Macht an einem Samstagmorgen einmal die Kupplung eines der 15 Mercedes Sprinter schlapp, dann hat Sieg + Partner kompetente Ansprechpartner, um sofort Ersatz zu beschaffen. Arbeitsmaterial ist immer in ausreichender Zahl und in technisch einwandfreiem Zustand vorhanden. „Es gibt nichts Schlimmeres, als wenn morgens auf einmal eine Flex fehlt“, so Theß.

In seine Zeit als einer von drei Geschäftsführern und Gesellschaftern fällt auch das marketingtechnische Splitting von Gewerbe- und Privataufträgen. Erst seit Anfang des Jahres gibt es das markante Sieg + Partner-Logo mit den zwei sich überschneidenden Dreiecken in Grün und in Orange. Orange steht für die Gewerbekunden, auch der Winterdienst für Kommunen zählt hierzu. Grün ist die Farbe für die Anlage und Pflege von Privatgärten. „Auch hier klappt das mit den Terminen“, sagt Theß zum Privatkundenbereich. Egal, ob tonnenschwere Bäume per Kran in einen Hinterhof gesetzt werden oder ein Dachgarten bis zur Sommerfeier fertig sein muss, Sieg + Partner hält die Termine ein. „Bei uns gilt das Wort“, verspricht Theß.

**Klaus Pehle**



**Drei Gesellschafter, drei Geschäftsführer:  
Markus Theß, Franz Josef Sieg und Roswitha  
Vierheller leiten das Wermelskirchener  
Garten- und Landschaftsbauunternehmen.**

## Sieg + Partner

- 1962** | Gründung durch Hilda und Hans Bünge
- 1984** | Umfirmierung in  
Bünge & Sieg GmbH & Co. KG
- 1993** | Ehepaar Bünge verlässt das Unternehmen, Umbenennung in Sieg & Partner
- 2007** | Markus Theß steigt  
als dritter Gesellschafter ein
- 2012** | Aufteilung Gewerbe- und Privatkunden
- heute** | rund 60 Mitarbeiter, Umsatz jährlich  
sieben bis acht Millionen Euro

**Sieg + Partner GmbH & Co. KG**  
Handelsstraße 22, 42929 Wermelskirchen  
Telefon: +49 2196.88766-0  
Telefax: +49 2196.88766-22  
info@sieg-partner.de  
www.sieg-partner.de